

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменения в пункт 2 Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Новосибирска, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2015 № 28.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в пункт 2 Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Новосибирска, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2015 № 28 изменение, изложив его в следующей редакции:

«2. Порядок определения размера платы

Расчет размера платы осуществляется на основании кадастровой стоимости исходного или образуемого земельного участка, для которого определена наибольшая кадастровая стоимость, пропорционально увеличению площади земельного участка, находящегося в частной собственности, по следующей формуле:

$$P_{\Pi} = \frac{K_{\text{с}}}{S_{\text{общ}}} \times S_{\text{часть}}, \text{ где:}$$

P_{Π} - размер платы, в рублях;

$K_{\text{с}}$ - кадастровая стоимость исходного или образуемого земельного участка, для которого определен наибольший удельный показатель кадастровой стоимости;

$S_{\text{общ}}$ - площадь исходного или образуемого земельного участка, для которого определен наибольший удельный показатель кадастровой стоимости, кв. м;

$S_{\text{часть}}$ - размер площади, на которую увеличивается площадь земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения, кв. м.

Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка - кадастровая стоимость земельного участка в расчете на единицу его площади.»

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

М. Г. Кудрявцев